

فقطي/Omani Rial/غير مدققة			
31/12/2025	31/03/2025	31/03/2026	بين المركز المالي - حسب السيولة
بين المركز المالي الموجودات			
5,581,954	153,326	1,715,837	النقد والأرصدة المصرفية
1,000,000	2,000,000	1,000,000	ودائع لأجل
1,136,263	3,380,635	3,321,020	نعم مدينة
120,535,000	119,595,000	120,535,000	عقارات استثمارية
128,253,217	125,128,961	126,571,857	إجمالي الموجودات
المطلوبات			
357,511	28,552	268,553	أرصدة دائنة ومصروفات مستحقة
3,769,155	935,504	918,377	مستحقات وأرصدة دائنة أخرى
58,472,956	58,476,969	58,478,809	قرض مصرفي
62,599,622	59,441,025	59,665,739	إجمالي المطلوبات
65,653,595	65,687,936	66,906,118	صافي الأصول المنسوبة إلى مالكي الوحدات
مساهمة رأس المال / أصحاب الوحدات			
58,953,626	58,953,626	58,953,626	رأسمال الوحدة
3,333,334	3,333,334	3,333,334	فائض (عجز) وحدات
3,366,635	3,400,976	4,619,158	أرباح مرحلة (خسائر متراكمة)
65,653,595	65,687,936	66,906,118	صافي الأصول المنسوبة إلى مالكي الوحدات

فقطي/Omani Rial/غير مدققة			
31/12/2025	31/03/2025	31/03/2026	التصنيفات الفرعية للموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين - حسب السيولة
التصنيفات الفرعية للموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين الموجودات			
النقد والأرصدة المصرفية			
النقد			
5,581,954	153,326	1,715,837	أرصدة لدى البنوك
5,581,954	153,326	1,715,837	إجمالي النقد
النقد المعادل			
5,581,954	153,326	1,715,837	إجمالي النقد والنقد المعادل
5,581,954	153,326	1,715,837	إجمالي النقد والأرصدة المصرفية
ودائع لأجل			
1,000,000	2,000,000	1,000,000	ودائع لأجل لدى بنوك إسلامية
1,000,000	2,000,000	1,000,000	إجمالي ودائع لأجل
نعم مدينة			
352,950	0	1,904,697	مستحقات من أطراف ذات صلة
783,313	3,380,635	1,416,323	مدينون آخرون
1,136,263	3,380,635	3,321,020	إجمالي النعم المدينة
استثمارات في شركات زميلة			
صافي الأصول			
65,653,595	65,687,936	66,906,118	صافي الأصول
591436880	591436880	591436880	عدد الوحدات القائمة في نهاية الفترة
0.111	0.111	0.113	صافي قيمة الموجودات للوحدة