



شركة فنادق الخليج عمان المحدودة س.م.ع.

GULF HOTELS (OMAN) COMPANY LIMITED (S.A.O.G.)

C.R. No. MQ 1059459
TAX CARD NO. 8063799

سجل تجاري م ق ١٠٥٩٤٥٩
رقم البطاقة الضريبية ٨٠٦٣٧٩٩

**Muscat Stock Exchange
Sultanate of Oman**

Date: 20.02.2025

Resolutions approved by the Board of Directors

Gulf Hotels (Oman) Company Ltd. SAOG (company) would like to disclose that its Board of Directors held a meeting on 20th February 2025 and approved the following resolutions:

1. The Board of Directors approved the audited financial statements of the company and the Directors' report for the financial year ended 31st December 2024.
2. The Board of Directors recommended a cash dividend of 10% for each share (amounting to Baizas 100 per share) for the financial year ended 31st December 2024 subject to its approval by forthcoming annual general meeting of the shareholders.
3. The Board of Directors approved the Rooms renovation project of Hotel Crowne Plaza – Muscat at an estimated project cost of approximately RO 4 Million. The project will be financed through a term loan of RO 3 Million from bank and the balance from company's internal accruals.
4. The renovation project will cover - renovation of about 200 guest rooms, corridor areas, some areas of Mechanical, Electrical & Plumbing (MEP) facilities and Sewage pipeline of Hotel Crowne Plaza – Muscat and will be carried out during summer months, tentatively scheduled for approximately 3 months from June to August 2025.
5. The hotel will be closed for the renovation project for approximately three months from June to August 2025. Due to the nature of renovation, there is a possibility of delay in completion of the renovation project. In view of this the total revenue and the profitability of the company would be impacted during the financial year 2025. However, the hotel would benefit from renovation in the long term.

Best Regards,

Yogish Malliya
Compliance Officer &
Secretary to the Board





شركة فنادق الخليج عمان المحدودة س.أ.م.ع.

GULF HOTELS (OMAN) COMPANY LIMITED (S.A.O.G.)

C.R. No. MQ 1059459
TAX CARD NO. 8063799

سجل تجاري م ق ١٠٥٩٤٥٩
رقم البطاقة الضريبية ٨٠٦٣٧٩٩

بورصة مسقط
سلطنة عمان

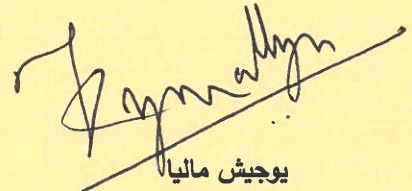
التاريخ : 2025/2/20

القرارات التي وافق عليها مجلس الإدارة

تود شركة فنادق الخليج (عمان) المحدودة (الشركة) الإفصاح عن أن مجلس إدارتها عقد اجتماعاً بتاريخ 20 فبراير 2025 ووافق على القرارات التالية:

- 1- وافق مجلس الإدارة على البيانات المالية المدققة للشركة وتقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.
- 2- أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 10% لكل سهم (بمبلغ 100 بيسة للسهم) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والتي تخضع لموافقة الجمعية العامة السنوية القادمة للمساهمين.
3. وافق مجلس الإدارة على مشروع تجديد غرف فندق كراون بلازا - مسقط بتكلفة تقديرية للمشروع تبلغ حوالي 4 ملايين ريال عماني، وسيتم تمويل المشروع من خلال قرض لأجل محدد بقيمة 3 ملايين ريال عماني من البنك والرصيد من المستحقات الداخلية للشركة.
- 4- سيغطي مشروع التجديد تجديد حوالي 200 غرفة ومناطق الممرات وبعض المناطق من مرافق الميكانيكا والكهرباء والسباكة وأنابيب الصرف الصحي في فندق كراون بلازا - مسقط ، وسيتم تنفيذه خلال أشهر الصيف ، والجدول الزمني لهذه الأعمال حوالي 3 أشهر من يونيو الي أغسطس 2025.
- 5- سيتم إغلاق الفندق لمشروع التجديد لمدة تقارب الثلاثة أشهر من يونيو الي أغسطس 2025. وبسبب طبيعة التجديد ، هناك احتمال تأخير في اتمام مشروع التجديد . وبالنظر الي ذلك ، فإن الإيرادات الإجمالية وربحية الشركة ستتأثر خلال السنة المالية 2025 . ومع ذلك ، فإن الفندق سوف يستفيد من التجديد على المدى الطويل.




يوجيش ماليا

ضابط الإفصاح الشركة و سكرتير مجلس الإدارة