

7.4.2025

**The Pearl Real Estate Investment Fund  
Muscat Stock Exchange Disclosure**

Date: 7.4.2025	التاريخ: 7.4.2025
<b>Subject: Disclosure on implications of the United States of America's announcement to impose additional customs duty</b>	<b>الموضوع: إفصاح حول تداعيات اعلان الولايات المتحدة الأمريكية عن فرض رسوم جمركية اضافية</b>
<p>The Fund management body of the Pearl Real Estate Investment Fund would like to disclose to the Financial Services Authority (FSA_, Muscat Stock Exchange (MSX), and all investors the following:</p> <p>The recently imposed tariffs by the USA on the Sultanate of Oman are not expected to have any impact on the Pearl REIF's asset values. Operating income, or any other activities of the fund.</p>	<p>يود إدارة صندوق الؤلؤة للاستثمار العقاري الإفصاح لهيئة الخدمات المالية (FSA) وبورصة مسقط (MSX) وجميع المستثمرين بما يلي:</p> <p>لا يُتوقع أن يكون للرسوم الجمركية التي فرضتها الولايات المتحدة الأمريكية مؤخرًا على سلطنة عُمان أي تأثير على قيم أصول صندوق الؤلؤة للاستثمار العقاري، أو على دخله التشغيلي، أو أي أنشطة أخرى للصندوق.</p>

Authorized Signatory of the Fund:




PO Box 44, PC 114, Hai Al Mina, Sultanate of Oman

T: +968 24 730366 F: +968 24 730344 E: [assetmanagement@soharinternational.com](mailto:assetmanagement@soharinternational.com)

CMR Reg: 2022/61