

# إعلان الدعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية

يسر مجلس إدارة شركة الوطنيه للتطوير العقاري ش.م.ع. دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة والمقرر عقده في يوم الأحد في تمام الساعة 03:00 م الموافق 05/05/2024 والذي سيتم عقده عبر المنصة الإلكترونية والتي يمكنكم الدخول إليها عبر موقع شركة مسقط للمقاصة والايدياع (www.mcd.om) ، وإذا لم يكتمل النصاب القانوني لانعقاد اجتماع هذه الجمعية، سيتم عقد الاجتماع الثاني في يوم الاثنين في تمام الساعة 03:00 م الموافق 06/05/2024 والذي سيتم عقده عبر المنصة الإلكترونية والتي يمكنكم الدخول إليها عبر موقع شركة مسقط للمقاصة والايدياع (www.mcd.om) وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

## بنود الجمعية العامة غير العادية:

1. دراسة مقترح تمديد الأجل لبيع قطعة الأرض الى نهاية شهر أغسطس حتى يتسنى للشركة تقسيم الأرض الى 4 قطع او الدخول في شراكة مع شركة تطوير عمانية او كلاهما.
- ووفقاً للنظام الأساسي للشركة وضوابط انعقاد الجمعيات العامة باستخدام وسائل التقنية الحديثة الصادرة من الهيئة العامة لسوق المال نود أن نلفت عنايتكم إلى الآتي:
1. يحق للشخص الاعتباري دون غيره تفويض شخص طبيعي لحضور اجتماع الجمعية العامة والتصويت نيابة عنه من خلال وسائل التقنية على أن يكون لهذا الشخص الطبيعي رقم مستثمر بشركة مسقط للمقاصة والايدياع.
2. يبدأ التصويت على أي من البنود المطروحة على جدول الأعمال قبل تاريخ انعقاد الجمعية بمدة لا تزيد على ثلاثة أيام وحتى انتهاء عملية التصويت في يوم الاجتماع، وفي حالة تغيير رصيد المساهم بالزيادة أو النقصان فسيتم إلغاء عملية التصويت، ويتعين عليه إعادة التصويت مرة أخرى في يوم اجتماع الجمعية.

وفي حالة وجود أية استفسارات يرجى الاتصال على هاتف رقم: 99020539 أو البريد الإلكتروني : Hilal@daud.om

المدقق الخارجي

المستشار القانوني

رئيس مجلس الإدارة

ابن حيان محاسبون قانونيون

البوسعيدي ، منصور جمال وشركاؤهم

محامون ومستشارون في القانون

على كمال محمد داود

نتقدم بثقة  
Moving Forward  
with Confidence



Muscat Clearing & Depository (S.A.O.C)  
مسقط للمقاصة و الإيداع (ش.م.ع.م.)

mcd

# Notice and Invitation to Attend the Extra Ordinary General Meeting

The Board of Directors of NATIONAL REAL ESTATE DEVELOPMENT SAOG ( the “Company”) has the pleasure to invite the shareholders to attend the Extra Ordinary General Meeting , which will be held on Sunday at 03:00 PM on 05/05/2024, via the electronic platform which can be accessed through the website of Muscat Clearing & Depository Company (www.mcd.om) . If the quorum requirement for holding the Annual General Meeting is not fulfilled, a second Extra Ordinary General Meeting shall be held on Monday at 03:00 PM on 06/05/2024, via the electronic platform which can be accessed through the website of Muscat Clearing & Depository Company (www.mcd.om) to discuss the following agenda:

## Extra Ordinary General Meeting Agendas:

1. To consider and approve extending the deadline for selling the plot of land until the end of August so that the company can divide the land into 4 sections or enter into a partnership with a famous Omani development company, or both.

According to the Company's Articles of Association and the controls for holding General Meetings using modern technology issued by the capital market authority , we would like to draw your attention to the following:

1. Legal person, exclusively, has the right to delegate a natural person to attend the General Meeting and vote on its behalf through technical means, provided that this natural person has an investor number in MCDC.
2. Voting on any of the agenda items begins no more than three days before the date of the General Meeting until the voting process ends on the day of the General Meeting. If the shareholder's shares are increased or decreased, the voting process will be canceled, and the shareholder will have to vote again on the day of the General Meeting.

For further information please contact on telephone No 99020539 or email: Hilal@daud.om

Chairman

على كمال محمد داود

Legal Advisor

ALBUSAILY , MANSOOR  
JAMAL BARRISTERS & LEGAL  
CONSULTANTA

External Auditor

Ibn Hyan Chartered Accountants

Muscat Clearing & Depository ( S.A.O.C)  
مسقط للمقاصة و الإيداع (ش.م.ع.م)



نتقدم بثقة  
Moving Forward  
with Confidence

