

Oman Real Estate Fund

Initial Un-Audited Results for the period ended 30-06-2025

Please find below the Initial Un-Audited Financial Results for the quarter ended June 30, 2025:

	30/06/2025	30/06/2024
	RO	RO
Total income	2,003,727	1,323,595
Total Cost of Maintenance & Operation Expenses	-340,823	-282,903
Gross Profit	1,662,904	1,040,692
Other Expenses	-657,858	-333,329
Net Profit	1,005,047	707,363
Net assets attributable to unit holder of redeemable units	67,725,570	50,824,543
No. of units outstanding	648,590,318	490,836,386
Net asset value per unit	0.104	0.104

Please note that the above financials are un-audited and subject to review by the Auditor and approval by the Fund Management Board.

النتائج المالية المبدئية غير المدققة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025م مرفق إليكم أدناه النتائج المالية المبدئية غير المدققة للربع المنتهي في 30 يونيو 2025م:

30/06/2024	30/06/2025	
ر.ع	ر.ع	
1,323,595	2,003,727	إجمالي الدخل
-282,903	-340,823	إجمالي تكلفة الصيانة ومصروفات التشغيل
1,040,692	1,662,904	إجمالي الربح
-333,329	-657,858	مصروفات أخرى
707,363	1,005,047	صافي الربح
50,824,543	67,725,570	صافي الأصول المنسوبة لحملة الوحدات القابلة للاسترداد
490,836,386	648,590,318	عدد الوحدات القائمة
0.104	0.104	صافي قيمة الأصول للوحدة

يرجى العلم بأن البيانات المالية أعلاه غير مدققة وتخضع لمراجعة المدققين وموافقة أعضاء مجلس إدارة الصندوق.

Managing Company:
FIM Partners Muscat SPC
CMA Registration No. CMI044
408, The Office, Way 4560, Building 5341/1
South Al Khuwair, Muscat, Sultanate of Oman
Email: reops@fimpartners.com



الشركة المدبرة:
أف أي أم بارتنرز مسقط ش.م.و.
رقم الترخيص لدى الهيئة العامة لسوق المال CMI044
مكتب رقم: 408، بناء المكتب، طريق 4560، مبنى 5341/1
الخوير الجنوبية، مسقط، سلطنة عمان
البريد الإلكتروني: reops@fimpartners.com