



Oman Real Estate Investment Fund

Initial Un-Audited Results for the period ended 31-12-2021

Please find below the Initial Un-Audited Financial Results for the period ended 31-12-2021:

	Since Inception to 31-12-2021 RO
Total income	4,424,748
Total Cost of Maintenance & Operation EXP	(1,298,714)
Gross Profit	3,126,033
Total Expenses	(800,424)
Net Profit	2,325,609
Net assets attributable to unit holder of redeemable units	46,275,226
No of units outstanding**	654,758,940
Net asset value per unit	0.101

**calculation the NAV we are considering only 456,027,640 number of units as 198,731,300 number of units are currently under swap

Please note that the above financials are un-audited and subject to approval of the Auditor, Fund Management Board.

النتائج المالية المبدئية غير المدققة للفترة المنتهية في 2021

مرفق أدناه النتائج المالية المبدئية غير المدققة للفترة المنتهية في ديسمبر 2021

Since Inception to 31-12-2021 (ريال)	
4,424,748	أجمالي الدخل
(1,298,714)	أجمالي تكلفة الصيانة ومصروفات التشغيل
3,126,033	أجمالي الربح
(800,424)	أجمالي المصروفات
2,325,609	صافي الربح
46,275,226	صافي الأصول المنسوبة لحملة الوحدات القابلة للاسترداد
654,758,940	عدد الوحدات القائمة
0.101	صافي قيمة الأصول للوحدة

** بحساب صافي قيمة الأصول بإعتبار 456,027,640 عدد الوحدات حيث أن 198,731,300 عدد الوحدات قيد الصلافة حالياً. يرجى العلم بأن البيانات المالية أعلاه غير مدققة وتخضع لموافقة المدققين وأعضاء مجلس إدارة الصندوق.

